

Backe Bygg AS

Årsrapport 2009



Baker Hughes phase 1.



Sola Strandhotel, Spa-avdelingen.



Fra venstre: Sven Chr Ulvatne (daglig leder), Svein Kåre Tollefsen (prosjektleder), Rune Herdlevær (prosjektleder) og Kjetil Gabrielsen (formann).



NØKKELTALL (million kr/prosent)	2009	2008
Driftsinntekter	188	17
Driftsresultat	12,6	-2,8
Resultat før skattekostnad	13,1	-2,8
Resultat i % av driftsinntekter	7,0	-15,80
Totalkapital	65,5	12,4
Totalkapitalrentabilitet i %	34,00	-21,60
Egenkapital	17,0	2,2
Egenkapitalandel i %	98,80	-92,20
Antall ansatte per 31.12	8	6

I god driv

2009 var et godt år for Backe Bygg. Med en trygg ordresreserve og en entusiastisk og kompetent stab, forventes det vekst i 2010 og 2011.

BACKE BYGG AS | Backe Bygg AS ble etablert i 2008 og hadde det første ordinære driftsåret i 2009.

– Vi leverer skreddersydde kvalitetsbygg, som et resultat av stor kunde-forståelse, grundig behovsanalyse og god prosjektutvikling. Med lokal forankring og solid fagkunnskap, driver Backe Bygg allsidig og lønnsom entreprenørvirksomhet på Nord-Jæren, forteller daglig leder, Sven Christian Ulvatne.

Oppføring av næringsbygg (kontor, verksted, lager med mer) og offentlige bygg er selskapets hovedmarked.

– Et sterkt kundefokus fra kompetente medarbeidere er et viktig konkurransefortrinn. Vi er løsningsorienterte og tilbyr personlig service. Selskapet opererer innen totalentrepriser, åpen bok og samhandlingskontrakter. Alle gjennomførte og pågående prosjekter i 2009 er utført innenfor åpen-bok prinsippet.

Verdistyrt | Gjennomføring av byggeprosjekter er en kompleks prosess med mange muligheter og utfordringer.

– Vi legger stor vekt på selve prosessen- det å sikre et optimalt og åpent samarbeid med kunder og leverandører. Vi er av den oppfatning at relasjoner og tillit skapes mellom mennesker, ikke mellom selskaper. Derfor er vi opptatt av at våre ansatte skal ha høy kompetanse, være effektive og beslutningsdyktige, samt gi tydelige råd og tilbakemeldinger, sier Ulvatne.

For å sikre at verdiene – Tillit, Åpenhet, Ærlighet og Forutsigbarhet – ivaretas, er medarbeiderne i Backe Bygg opptatt av profesjonell, men personlig kommunikasjon direkte med kunden.

– Grunnlaget for et godt prosjekt legges allerede i programmeringsfasen, og vi ønsker å delta med vår erfaring og kompetanse i prosjektet helt fra første strek. Ved å være dyktige på å

avdekke behov – både uttalte og underliggende, skal vi fremstå som kundens beste rådgiver i byggesaken.

Gode relasjoner | Backe Byggs kunder skal være så fornøyde at de kommer tilbake, og fremstå som en positiv referanse for andre potensielle kunder.

– Gjennomføringen av prosjektene i 2009 har medført at våre kunder har gitt oss nye kontrakter for 2010 og 2011. Gjennom bred tverrfaglig kompetanse hos våre ansatte, skal vi skape trygghet og tillit hos kundene, sier Ulvatne.

Han mener at effektiv og god produksjon er avhengig av samarbeid mellom mennesker; det er også nødvendig med tanke på et godt arbeidsmiljø.

– Vi jobber derfor jobbet aktivt med ulike tiltak for å styrke arbeidsmiljøet i Backe Bygg.

Et godt prosjekt forutsetter god

kommunikasjon, der behov og forventninger blir avklart. Like viktig er det å få alle parter til å dra i samme retning mot et felles mål – riktig kvalitet til riktig tid og pris. Fordi en stor del av vår verdiskapning skjer i samarbeid med andre, har vi som mål å skape tette relasjoner til utvalgte aktører innen hvert fag. Vi prioriterer selskaper som deler våre verdier, leverer kvalitet til avtalt tid og pris og som dessuten prioriterer oss.

Holder det vi lover | Backe Bygg har stort fokus på arbeid med HMS og å opprettholde en ryddig arbeidsplass. – I 2009 hadde vi ingen skader på noen av våre prosjekter – verken når det gjaldt egne ansatte eller samarbeidspartnere. Vi oppnådde en sorteringsgrad på over 80 prosent på byggavfall. Vi får meget gode tilbakemeldinger fra våre kunder, underentreprenører og tilsynsmyndigheter for vårt målrettede arbeid.



– I Backe Bygg skal vi stå for det vi sier, vi skal holde hva vi lover- og levere prosjektene til avtalt tid og pris. Våre produkter skal kjenne-tegnes av høy kvalitet, og vi tilstreber å levere produktene feilfrie i henhold til kontrakt. Alle våre overleverte prosjekter i 2009 ble overlevert uten feil og mangler til avtalt tid. Vi setter høye krav både til oss selv og våre samarbeidspartnere for å levere et prikkfritt produkt.

Et selskap i BackeGruppen | Backe Bygg eies av AS Backe (73,5 prosent), Ulvatne AS (20 prosent) samt øvrige ansatte med 6,5 prosent.

– Vi er en del av BackeGruppen, og delaktigheten i dette tradisjonsrike entreprenørfellesskapet gir oss tilgang på unik kompetanse og bidrar til å sikre bedriftens gjennomføringsevne. Tilhørigheten gjør det mulig for oss å spesialisere oss på totalentrepriser

BACKE BYGG AS

Etablert 1. mars i 2008

Hovedkontor Sandnes

Antall ansatte 8

Markedsområde Næringsbygg og offentlige bygg på Nord-Jæren

Ledelsen består av

- > Sven Christian Ulvatne, daglig leder
- > Bjørn Wesche, driftssjef

PROSJEKTER SISTE TO ÅR

- > Baker Hughes phase 1 (90 MNOK)
- > Baker Hughes phase 1,5 (80 MNOK)
- > Sola Strandhotell byggetrinn 1 (40 MNOK)
- > Håkull (19 MNOK)
- > Oppstart på Baker Hughes phase 2 (260 MNOK)

og samhandlingskontrakter innen næringsbygg og offentlige bygg.

Vi følger BackeGruppens overordnede ambisjoner, der null alvorlige skader på byggeplass, overlevering av prosjekter med null feil, og lokal, personlig service er sentrale elementer. Alle våre systemer, rutiner og hjelpemidler har en klar misjon, nemlig å sikre et best mulig prosjekt, fornøyde kunder og følge gjeldende lover og forskrifter, sier Ulvatne.

2009 var et godt år for Backe Bygg, med 7,4 prosent driftsresultat.

– Vi var det eneste selskapet i Backegruppen som klarte 007-målsetningen, og staben ble utvidet fra seks til åtte personer. Med en trygg og langsiktig ordresreserve og en entusiastisk og kompetent stab, forventer vi vekst i 2010 og i 2011. Prioriterte arbeidsområder er åpen bok og samhandlingskontrakter.

Dette er BackeGruppen

Lokal forankring, nærhet til kunden og fokus på kompetanse er grunnleggende kriterier for BackeGruppens suksess.

BackeGruppen er blant landets ledende entreprenørselskaper og eiendomsutviklere, som i mer enn 60 år har oppført boliger og næringsbygg for privat og offentlig sektor. Faglig dyktighet og etterrettelighet har gjennom generasjoner vært selskapets viktigste verdier. Ved å etterleve disse verdiene har BackeGruppen opparbeidet seg et godt renommé. Det har vist seg å være et verdifullt konkurransefortrinn, og er blitt en del av selskapets kultur. Målestokk for suksess er lønnsomhet, soliditet og fornøyde kunder, underleverandører og medarbeidere.

Selskapets forretningsvirksomhet er tredelt: Entreprenørvirksomhet, eiendom og prosjektutvikling.

BackeGruppens entreprenørvirksomhet består av ti selskaper, hvert av dem med sterk lokal forankring. BackeGruppen er dermed en litt annerledes aktør i byggebransjen. Selvstendige,

lokale selskaper med tradisjonsrike navn gir oss den lille bedrifts fordeler, med korte beslutningslinjer og nærhet til kunder og leverandører. Nærheten gir også førstehåndskunnskap om markedet, og sørger for at hvert enkelt selskap er en god samarbeidspartner for kunder med byggeplaner. På den andre siden sørger tilhørigheten til BackeGruppen for stor finansiell styrke. Delaktigheten i entreprenørfelleskapet gir dessuten hvert selskap tilgang på unik kompetanse og bidrar til å sikre deres gjennomføringsevne.

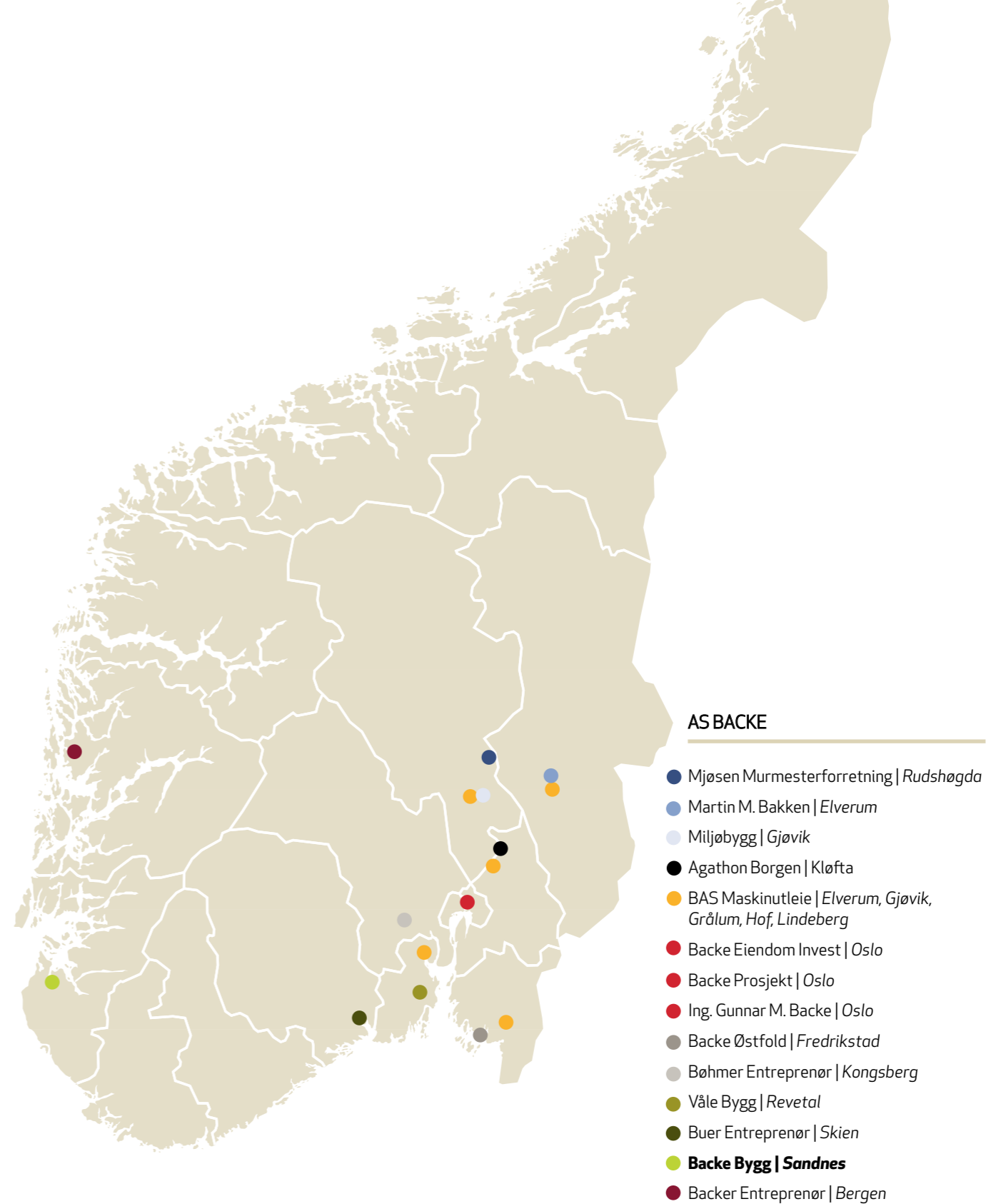
Backe Prosjekt driver aktivt som byggherre innen utvikling av boliger og næringsbygg i egen regi. Noen av Norges mest anerkjente arkitekter er knyttet til selskapet, og prosjektene har gjerne høstet stor oppmerksomhet og mange lovord lokalt og nasjonalt. Backe Prosjekt har som målsetting å ferdigstille 200-250 boliger og 15.000-

20.000 kvadratmeter næringsbygg i året. Sammen med virksomheten i entreprenørselskapene gjør dette BackeGruppen til en av de største boligbyggerne i Norge.

I tillegg til entreprenørselskapene og Backe Prosjekt, består BackeGruppen av et murmesterfirma, et maskinutleiefirma, et eiendomsselskap og morselskapet AS Backe.

BackeGruppen fokuserer på inntjening fremfor volum, noe som har gitt selskapet en solid plattform og frihet til å gjøre de rette strategiske valgene. Solid økonomi skaper trygghet for både ansatte, leverandører og kunder.

BackeGruppens historie går tilbake til 1946, da selskapet ble grunnlagt av Gunnar M. Backe. Selskapet eies i dag av Peder B. Backe og hans familie. Rundt 800 medarbeidere jobber aktivt med byggeprosjekter i 57 av landets kommuner.



Årsberetning 2009

Virksomheten | Backe Bygg AS driver entreprenørvirksomhet med næringsbygg og offentlige bygg som hovedområde. Markedet er Nord-Jæren med fokus på Sandnes, Stavanger og Sola kommune. Selskapet har kontor på Lura i Sandnes.

Selskapet startet sin virksomhet 1. mars 2008 og 2009 er således selskapets første ordinære driftsår. Selskapet har i 2009 ferdigstilt to prosjekter; nytt hovedkontor for Baker Hughes – byggetrinn 1 og nytt lagerbygg for Håkull på Foss-Eikeland. Begge prosjektene er gjennomført uten personskader og begge prosjektene ble overlevert uten noen feil og mangler. I tillegg til disse prosjektene bygger selskapet nytt SPA-anlegg for Sola Strandhotel og er i ferd med å avslutte en større masseforflytningsjobb for Baker Hughes. Disse prosjektene ferdigstilles i 2010. Det er inngått nye kontrakter med Sola Strandhotel og Baker Hughes om byggetrinn II for de respektive kunder.

Styret er godt fornøyd med at selskapet har oppnådd BackeGruppens 007-målsetning i selskapets første hele

driftsår. Det vil si at selskapet har null feil på overleverte byggeprosjekter, null skader og et driftsresultat som er bedre enn 7 prosent.

Flertallet av prosjektene som er igangsatt og kontrahert i 2009 er for private byggherrer og er inngått utenom det åpne anbudsmarkedet. Håkull-opdraget er vunnet i total-entreprisekonkurranse, og de øvrige kontraktene er direkte forhandlede avtaler med innslag av samhandling og incitamentmodeller.

De største eierne i Backe Bygg AS er AS Backe 73,5 prosent og Ulvatne AS (20 prosent).

Årsregnskapet

Resultatregnskapet | Driftsinntektene i 2009 utgjorde 188,2 millioner kroner. Resultatet før skattekostnad ble et overskudd på 13,1 millioner kroner.

Selskapet har ikke hatt aktiviteter knyttet til forskning og utvikling i 2009.

Forslag til anvendelse av resultat

Årsresultatet i Backe Bygg AS ble et overskudd på kr 9 438 602. Resultatet disponeres som følger:

Til utbytte	500 000
Til annen egenkapital	8 938 602
Sum disponeringer	9 438 602

Selskapets egenkapital utgjør 17 millioner kr, som utgjør 26 prosent av totalkapitalen.

Arbeidsmiljø og likestilling | Backe Bygg AS hadde ved årets slutt åtte ansatte.

Arbeidsmiljøet i bedriften er godt. Ulike tiltak blir gjennomført for å styrke det gode arbeidsmiljøet.

Det har ikke vært sykefravær i 2009. Bedriften har avtale om inkluderende arbeidsliv med NAV Arbeidslivssenter.

Det har ikke vært registrert skader med fravær eller alvorlige ulykker i løpet av året. Selskapet har stort fokus på HMS arbeidet. Det er en kvinnelig representant i selskapets styre. Ved ellers like vilkår vil likelønnsprinsippet gjelde i Backe Bygg AS.

Ytre miljø | Entreprenørvirksomhet kan representere en belastning på det ytre miljø. Gjennom ulike interne tiltak arbeider Backe Bygg AS kontinuerlig for å redusere denne belastningen.

Selskapet legger vekt på ryddige og miljøvennlige byggeplasser, hvor avfallsminimering og kildesortering praktiseres. Styret er ikke kjent med at selskapet har forurenset det ytre miljø utover det som følger av normal drift.

Opplysninger om finansiell risiko

Selskapets kredittrisiko er primært knyttet til utestående fordringer på kunder. Det er etablert gode rutiner for oppfølging av fordringer og selskapet har ikke måttet realisere tap på krav. For å redusere risikoen for tap på fordringer, kreves bankgaranti i henhold til Norsk Standard eller annen tilfredsstillende sikkerhet fra private kunder. Selskapet har ikke

rentebærende gjeld og er i liten grad påvirket av endringer i rentenivået.

Videre drift og fremtidig utvikling

Backe Bygg har siden gjennom året hatt en meget god utvikling, og går inn i 2010 med god ordresreserve. Flere kontraherte oppdrag går gjennom hele 2010 og godt inn i 2011, og det arbeides aktivt for å øke ordremengden.

På tross av globale nedgangstider, står Backe Bygg med sin sterke kompetanse og medarbeidernes gode omdømme og nettverk, godt rustet til å møte fremtiden. Dette, sammen med god ordresreserve, gir godt grunnlag for videre drift som er en forutsetning for det avlagte regnskapet.

«Selskapet har null feil på overleverte byggeprosjekter og null skader.»

Sandnes, 8. mars 2010



Brit Kyllingstad



Henry Hoel



Kurt Opseth
Styrets leder



Sven Christian Ulvatne
Daglig leder

	Note	2009	2008
DRIFTSINNEKTER		188 226	17 390
Materialer og underentreprenører	1, 2, 15	153 874	10 092
Lønn etc.	3, 4, 16	7 854	3 384
Avskrivninger	5	281	152
Andre driftskostnader	6	13 619	6 578
SUM DRIFTSKOSTNADER		175 628	20 206
DRIFTSRESULTAT		12 598	-2 816
Andre renteinntekter		645	128
Andre rentekostnader		-110	-64
NETTO FINANSPOSTER		535	64
ORD. RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		13 133	-2 752
Skattekostnader	7	-3 694	769
ÅRSRESULTAT		9 439	-1 983
DISPONERINGER OG OVERFØRINGER			
Fra overkursfond		0	-1 983
Til utbytte		500	0
Til annen egenkapital		8 939	0
SUM		9 439	-1 983



	Noter	31.12.09	31.12.08
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Utsatt skattefordel	7	0	769
SUM IMATERIELLE EIENDELER		0	769
Maskiner, inventar, etc.	5	947	1 025
SUM VARIGE DRIFTSMIDLER		947	1 025
OMLØPSMIDLER			
Byggherrefordringer	9	50 114	6 737
Andre fordringer	11	209	559
SUM FORDRINGER		50 323	7 296
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	14 244	3 346
SUM BANKINNSKUDD OG LIGNENDE		14 244	3 346
SUM EIENDELER		65 514	12 436
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Aksjekapital	10	2 500	1 658
Overkursfond	10	5 521	495
SUM INNSKUTT EGENKAPITAL		8 021	2 153
Annen egenkapital	10	8 939	0
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		8 939	0
SUM TOTAL EGENKAPITAL		16 960	2 153
GJELD			
Utsatt skatt	7	2 801	0
SUM AVSETNING FOR FORPLIKTELSE		2 801	0
Ansvarlig lån		0	5 520
SUM ANNEN LANGSIKTIG GJELD		0	5 520
Leverandørgjeld	13	40 870	2 499
Betalbar skatt	7	124	0
Skyldig lønn, avgifter etc.		2 320	1 990
Utbytte		500	0
Annen kortsiktig gjeld	12	1 939	274
SUM KORTSIKTIG GJELD		45 753	4 763
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		65 514	12 436

Sandnes, 8. mars 2010

Brit Kyllingstad

Brit Kyllingstad

Henry Hoel

Henry Hoel

Kurt Opseth

Kurt Opseth
Styrets leder

Sven Christian Ulvatne

Sven Christian Ulvatne
Daglig leder

OPERASJONELLE AKTIVITETER	2009	2008
Resultat før skattekostnad	13 133	-2 752
Ordinære avskrivinger	281	152
(Økn./red. i kundefordringer	-43 377	-6 737
Økn./red.) lev. gjeld	38 371	2 499
Endring i andre tidsavgrensingsposter	2 345	1 694
NETTO KONTANTSTRØM FRA OPER. AKTIVITETER	10 753	-5 144
INVESTERINGSAKTIVITETER		
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-203	-1 177
NETTO KONTANTSTRØM FRA INVEST. AKTIVITETER	-203	-1 177
FINANSIELLE AKTIVITETER		
Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	0	5 520
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-5 520	0
Innbetaling av egenkapital	5 868	4 147
NETTO KONTANTSTRØM FRA FINANS. AKTIVITETER	348	9 667
Økn./red.) kasse/bank	10 898	3 346
+ Kasse/bank 01.01	3 346	0
= KASSE/BANK 31.12	14 244	3 346

PRINSIPPNOTE | Backe Bygg AS

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små selskaper.

SALGSINTEKTER

Backe Byggs virksomhet består i hovedsakelig i utførelse av entreprenøroppdrag (prosjekter) med varighet fra noen måneder til flere år. Fakturering skjer månedlig, med betaling per 30 dager og er normalt i takt med utførelsen av arbeidet. Det forekommer også avvikende fakturerings- og betalingsplaner.

For prosjekter anvendes løpende inntektsføring. Dette innebærer at inntektsføringen skjer i henhold til fullføringsgraden etter hvert som arbeidet utføres. Det vil si at opparbeidet andel av prosjektets fortjeneste tas til inntekt. Fullførelsesgraden fastsettes på grunnlag av utført produksjon.

For prosjekter som forventes å gi tap, er hele det forventede tapet kostnadsført. Garantitiden er normalt tre år. Omtvistede krav inntektsføres først når de er avgjort eller er sikre.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

VARIGE DRIFTSMIDLER

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

PENSJONER

Det er etablert en innskuddsbasert pensjonsordning for samtlige ansatte i Backe Bygg AS. Dette innebærer at det hvert år innbetales en fast prosentvis andel av den enkeltes lønn til pensjonsordningen. Avtalen er i henhold til Lov om obligatorisk tjenestepensjon.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 28 prosent på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessig og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

HENDELSER ETTER BALANSEDAGEN

Eventuell ny informasjon etter årsskiftet, som har vesentlig betydning for selskapets årsregnskap, er hensyntatt i regnskapet. Eventuelle vesentlige hendelser som ikke påvirker selskapets stilling på balansedagen, men som vil påvirke selskapets stilling fremover, omtales i styrets årsberetning.



NOTE 1 VIRKSOMHETSOMRÅDER	2009	2008
PER VIRKSOMHETSOMRÅDE		
Næringsbygg	118 121	17 290
Anlegg	70 105	100
TOTALPRODUKSJON	188 226	17 390

All virksomhet er utført i Rogaland.

NOTE 2 DRIFTSINTEKTER	2009	2008
I DRIFTSINTEKTER ER FØLGENDE INKLUDERT		
Driftsinntekter entreprenørproduksjon	188 226	17 390
SUM DRIFTSINTEKTER	188 226	17 390

NOTE 3 LØNN OG HONORARER M.M.	2009			2008		
	Daglig leder	Hele styret	Leder av styret	Daglig leder	Hele styret	Leder av styret
GODTGJØRELSER						
Lønn / styrehonorar	1362	67	-	996	34	-
Ytelse til pensjonsforpliktelse	32	-	-	15	-	-
Annen godtgjørelse	156	-	-	138	-	-
Lån eller sikkerhetsstillelse	-	-	-	-	-	-
LÅN OG SIKKERHETSSTILLELSER	Ansatte	Aksjeeiere	Styremedl.	Ansatte	Aksjeeiere	Styremedl.
Samlet lån	-	-	-	-	-	-
Samlede sikkerhetsstillelser	-	-	-	-	-	-
Vilkår for lån og sikkerhetsstillelser	-	-	-	-	-	-

Det foreligger ikke avtale om opsjoner, overskuddsdeling eller andre ytelser. Ledende ansatte har ikke avtale om etterlønn ved opphør av ansettelsesforholdet. Honoraret til KPMG AS i Backe Bygg AS ble i 2009 utgiftsført med kr 61 100 ekskl. mva, hvorav kr 55 000 er lovpålagt revisjon og kr 6 100 er andre attestasjonstjenester.

NOTE 4 LØNNSKOSTNADER OG ANSATTE	2009	2008
Lønn	6 503	2 347
Folketrygdavgift	837	366
Pensjonskostnader	141	72
Andre ytelser	373	599
TOTALE LØNNSKOSTNADER	7 854	3 384

ANTALL ÅRSVERK	2009	2008
Funksjonærer	7	6
TOTALT ANTALL ÅRSVERK	7	6

NOTE 5 VARIGE DRIFTSMIDLER	Maskiner, inventar, etc.
Kostpris 01.01	1176
Tilgang kjøpte driftsmidler	203
KOSTPRIS 31.12	1379

Akk.ord.avskr. 01.01	151
Årets ord. avskr.	281
AKK. ORD. AVSKR. 31.12	432
BOKFØRT VERDI	947

Økonomisk levetid	3-5 år
Avskrivningsplan	Lineær

TOTALE HUSLEIEKOSTNADER 2009	Kroner	Gjenværende leieperiode
	192 880	3,5 ÅR

NOTE 6 TAP PÅ FORDRINGER	2009	2008
Årets realiserte tap	0	0
Avsatt 01.01	0	0
Avsatt 31.12	0	0
TAP PÅ FORDRINGER	0	0

NOTE 7 REGNSKAPSMESSIG BEHANDLING AV SKATT	31.12.2009	31.12.2008	Endring
UTSATT SKATT			
Omløpsmidler	11 805	1 371	10 434
Anleggsmidler	92	111	-19
Gjeld	-1 892	-174	-1 718
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	10 005	1 308	8 697
Underskudd til fremføring	0	-4 055	
Grunnlag utsatt skatt/skattefordel	10 005	-2 747	
UTSATT SKATT/UTSATT SKATTEFORDEL (-)	2 801	-769	

BETALBAR SKATT I BALANSEN FREMKOMMER SLIK	2009	2008
Betalbar skatt på årets resultat	124	0
SUM BETALBAR SKATT	124	0

BETALBAR SKATT	2009	2008
Resultat før skattekostnad	13 133	-2 752
Permanente forskjeller	62	5
Underskudd til fremføring	-4 055	4 055
Endring i midlertidige forskjeller	-8 697	-1 308
GRUNNLAG BETALBAR SKATT	443	0
BETALBAR SKATT	124	0

SKATTEKOSTNAD	2009	2008
Årets betalbare skatt	124	0
Endring utsatt skatt	3 570	-769
SUM SKATTEKOSTNAD	3 694	-769

NOTER | Backe Bygg AS | BELØP I 1000 KR**NOTE 8 | BANKINNSKUDD OG KONSERNKONTO**

Selskapet har skattetrekksgaranti. Ingen bundne bankinnskudd foreligger. BackeGruppen har etablert et konsernkontosystem i DnB NOR Bank ASA. Av Backe Bygg AS sitt bankinnskudd på 14,2 millioner kr inngår 14,2 millioner kr i konsernkontosystemet. AS Backe, morselskapet i BackeGruppen, har den juridiske råderetten over disse midlene, men Backe Bygg AS har tilsvarende fordring på AS Backe.

NOTE 9 | BYGGHERREFORDRINGER

	2009	2008
Kundefordringer	64 333	15 546
Netto innestående fra byggherre	10 412	729
Utført ikke fakturert / inntektsinterim	-24 631	-9 538
BYGGHERREFORDRINGER	50 114	6 737

NOTE 10 | EGENKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON

	Aksje- kapital	Overkurs- fond	Annen egenkapital	Sum
EGENKAPITAL 01.01	1 658	495	0	2 153
Kapitalinnskudd	842	5 026	0	5 868
Utbytte	0	0	-500	-500
Årsresultat	0	0	9 439	9 439
EGENKAPITAL 31.12	2 500	5 521	8 939	16 960

Selskapets aksjekapital består av 2 500 aksjer á kr 1000. Hver aksje gir 1 stemme. Selskapets største aksjonærer er AS Backe (73,5 %) og Ulvatne AS (20 %). Ulvatne AS eies av daglig leder.

NOTE 11 | FORDRINGER

	31.12.2009	31.12.2008
ANDRE KORTSIKTIGE FORDRINGER		
Forskuddsbetalte kostnader	209	559
SUM FORDRINGER	209	559

NOTE 12 | GJELD

	31.12.2009	31.12.2008
ANNEN KORTSIKTIG GJELD		
Garantiavsetninger	1 892	174
Annen gjeld	48	100
SUM GJELD	1 940	274

NOTE 13 | LEVERANDØRGJELD

	31.12.2009	31.12.2008
Leverandører	33 086	1 030
Kostnadsinterim	2 341	1 178
Innestående leverandører	5 695	278
Leverandørgjeld konsern	-252	13
SUM LEVERANDØRGJELD	40 870	2 499

NOTER | Backe Bygg AS | BELØP I 1000 KR**NOTE 14 | GARANTIANSVAR**

	31.12.2009	31.12.2008
Garantiansvar byggherregarantier *)	30 710	13 871
Andel av garantier sikret ved pant.	0	0

*) Byggherregarantiene er stilt av eksterne finansinstitusjoner overfor tredjepart. Som sikkerhet for overnevnte garantiansvar, er det stilt morselskapsgarantier fra AS Backe. Av utstedte garantier gjelder 500 000 skattetrekksgaranti.

NOTE 15 | LANGSIKTIGE TILVIRKNINGSKONTRAKTER

	31.12.2009	31.12.2008
RESULTATFØRT PÅ PROSJEKTER UNDER UTFØRELSE		
Inntektsført på igangværende prosjekter	99 865	15 644
Kostnader på igangværende prosjekter	89 465	14 273
NETTO RESULTATFØRT IGANGVÆRENDE	10 400	1 371

NOTE 16 | OBLIGATORISK TJENESTEPENSJON

Selskapet har tegnet avtale om Obligatorisk tjenestepensjon. Dette er en innskuddsbasert avtale, basert på 4 prosent innbetaling av ordinær lønn mellom 1G og 12G. Avtalen oppfyller kravene i Lov om obligatorisk tjenestepensjon.

NOTE 17 | BETINGEDE UTFALL

Selskapets virksomhet er av en slik art at det til tider kan oppstå uenighet eller tvister vedrørende prosjektene. Dette kan gjelde uenighet om oppfyllelse av en kontrakter, eller det kan gjelde krav om utbedring av mangler ved leveranser, reklamasjoner m.v. Selskapet har ved utgangen av året ingen tvistesaker. Det er ikke inntrådt hendelser i 2010, som ville hatt vesentlig betydning for 2009-regnskapet.



KPMG AS
P.O. Box 7000 Majorstuen
Sørkedalsveien 6
N-0306 Oslo

Telephone +47 04063
Fax +47 22 60 96 01
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Backe Bygg AS.

REVISJONSBERETNING FOR 2009

Ledelsens ansvar og revisors oppgave

Vi har revidert årsregnskapet for Backe Bygg AS for regnskapsåret 2009, som viser et overskudd på kr 9 438 602. Vi har også revidert opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til anvendelse av overskuddet. Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse, kontantstrømpstilling og noteopplysninger. Regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge er anvendt ved utarbeidelsen av regnskapet. Årsregnskapet og årsberetningen er avgitt av selskapets styre og daglig leder. Vår oppgave er å uttale oss om årsregnskapet og øvrige forhold i henhold til revisorlovens krav.

Grunnlag for vår uttalelse

Vi har utført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder revisjonsstandarder vedtatt av Den norske Revisorforening. Revisjonsstandardene krever at vi planlegger og utfører revisjonen for å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon. Revisjon omfatter kontroll av utvalgte deler av materialet som underbygger informasjonen i årsregnskapet, vurdering av de benyttede regnskapsprinsipper og vesentlige regnskapsestimater, samt vurdering av innholdet i og presentasjonen av årsregnskapet. I den grad det følger av god revisjonsskikk, omfatter revisjon også en gjennomgåelse av selskapets formuesforvaltning og regnskaps- og internkontrollsystemer. Vi mener at vår revisjon gir et forsvarlig grunnlag for vår uttalelse.

Uttalelse

Vi mener at

- årsregnskapet er avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling 31. desember 2009 og av resultatet og kontantstrømmene i regnskapsåret i overensstemmelse med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge
- ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av regnskapsopplysninger
- opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til anvendelse av overskuddet er konsistente med årsregnskapet og er i samsvar med lov og forskrifter

Oslo, 18 mars 2010

KPMG AS

Arve Gevoll

Statsautorisert revisor

Offices in:

Oslo	Grimstad	Sandefjord
Bodo	Haugesund	Sandnessjøen
Ålesund	Kristiansund	Stavanger
Arendal	Larvik	Stord
Bergen	Mo i Rana	Tromsø
Elverum	Molde	Trondheim
Finnøy	Narvik	Tvedestrand
Hamar	Rarø	Ålesund

KPMG AS, a Norwegian member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening



Backe Bygg AS
Bedriftsveien 14
4313 SANDNES

Telefon 51 66 20 00
post@backebygg.no
www.backebygg.no